

PERSBERICHT

Gereguleerde informatie
24 maart 2014 : 17.40u

Banimmo opent de Galerie Bagatelle in Suresnes

Banimmo heeft op 11 maart 2014 de nieuwe Galerie Bagatelle in Suresnes ingehuldigd. Deze galerij heeft een totale oppervlakte van ongeveer 5.300 m² (waarvan 4.700 m² verhuurbare oppervlakte) en vult het verkeersvrije centrum van Suresnes aan met een dynamisch en commercieel marktaanbod. De renovatie van deze galerij zal de aantrekkelijkheid van de binnenstad versterken door de ontwikkeling van een kwaliteitsvol en vlakbij gelegen handelaanbod. De galerij is opgebouwd rond de Monoprix, die 2.400 m² inhuurt, en een tiental merken – zoals Okaidi, Camaieu, Nocibé of Au Bureau – die het lokale aanbod vervolledigen.

Ter herinnering, toen Banimmo deze galerij in 2012 aankocht, stond deze site reeds een aantal jaren volledig leeg. De ligging van de galerij, met name in het verlengde van de binnenstad, was echter strategisch en Banimmo is in september 2012 met de renovatie en de uitbreiding van deze galerij begonnen. De werken werden begin maart, binnen de vooropgestelde termijn, beëindigd.

Naast de renovatiewerken stond Banimmo ook in voor de commercialisatie van de site. Dankzij de ligging van de galerij en de kwaliteit van de werken heeft Banimmo alle handelspanden voor de oplevering verhuurd en op die manier een bezettingsgraad van 100% bereikt.

Met deze nieuwe transactie bevestigt Banimmo haar know-how in het herpositioneren van handelsingalerijen in Frankrijk.

Meer informatie over de Galerie Bagatelle vindt u op volgende site: www.galerie-bagatelle.fr.



© Franck Barylko



© Franck Barylko

Voor meer informatie kan u terecht bij:

Banimmo
Lenneke Marelaan 8
1932 Zaventem
www.banimmo.be

Christian Terlinden
CEO
Tel. : +32 2 710 53 11
christian.terlinden@banimmo.be

Cedric De Laet
CFO
Tel. : +32 2 710 53 11
cedric.delaet@banimmo.be

Over Banimmo

Banimmo positioneert zich vandaag als een speler die in staat is om vastgoedactiva die aan de strengste eisen en normen van de institutionele eindinvesteerders voldoen, te bouwen of om te vormen, alsook built-to-suit gebouwen te ontwikkelen die aan de wensen van de huurders voldoen. Deze competentie geldt zowel voor kantoorgebouwen, als voor handelspanden of nichesegmenten (hotels, rusthuizen, enz.).

De onderneming telt een dertigtal medewerkers. De vastgoedportefeuille heeft een waarde van €365,7 miljoen eind 2013. België is de belangrijkste markt met een marktwaarde van 72,5 % van de portefeuille, terwijl Frankrijk 27,5 % van de portefeuille vertegenwoordigt. De portefeuille evolueert continu dankzij de voortdurende herpositionering en verkoop van activa. De vennootschap is voor 49,51 % in handen van de Franse groep Affine en voor 23,27% van het management die een aandeelhoudersovereenkomst hebben afgesloten. De resterende 27,22% zijn in handen van het publiek.