

BANIMMO
Naamloze vennootschap
Bischoffsheimlaan 33
1000 Brussel
Ondernemingsnummer: 0888.061.724

BIJZONDER VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR
in het kader van artikelen 633 en 634 van het Wetboek van vennootschappen
(nieuwe artikelen 7:228 en 7:229 van het Wetboek van vennootschappen en
verenigingen)
MET BETREKKING TOT HET ONTBONDEN EN OVERGENOMEN FILIAAL
SDEC N.V. (ONDERNEMINGSNUMMER: 0440.144.923)

Geachte aandeelhouders,

Wij zijn genoodzaakt u verslag uit te brengen in het kader van artikelen 633 en 634 van het Wetboek van vennootschappen (nieuwe artikelen 7:228 en 7:229 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen) gezien het netto-actief van het ontbonden en overgenomen filiaal SDEC N.V. (ondernemingsnummer: 0440.144.923) ten bedrage van - 147.493,38 euro is gedaald tot minder dan een vierde van haar maatschappelijk kapitaal alsmede tot minder dan 61.500 euro zodat artikelen 633 en 634 van het Wetboek van vennootschappen (nieuwe artikelen 7:228 en 7:229 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen) van toepassing zijn.

Het overgedragen verlies van 807.806,22 euro is hoofdzakelijk te wijten aan een afschrijving (ad 578.021,66 € éénmalig) op de waarde van de participatie in de vennootschap Charleroi Expo Congrès alsmede aan de onderhoudskosten van de grond, de structurele kosten en de financiële kosten die in voorgaande jaren zijn genomen.

Krachtens notariële akten dd. 4 maart 2020 houdende fusie door overneming gelijkgestelde verrichting werd het filiaal SDEC N.V. ontbonden zonder vereffening en door haar moedermaatschappij Banimmo N.V. overgenomen.

Gedaan te Brussel op 26 oktober 2020.

Voor eensluidende kopie,



Lares Real Estate BV
(vaste vertegenwoordiger : Laurent Calonne)
Bestuurder
